

France – Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail – CONCESSION DE SERVICES PORTANT SUR L'EXPLOITATION D'UNE ACTIVITÉ DE RESTAURATION DANS LE KIOSQUE SUD-OUEST DU JARDIN DES TUILERIES

OJ S 194/2025 09/10/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MUSEE DU LOUVRE

Adresse électronique: robin.kopp@louvre.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CONCESSION DE SERVICES PORTANT SUR L'EXPLOITATION D'UNE ACTIVITÉ DE RESTAURATION DANS LE KIOSQUE SUD-OUEST DU JARDIN DES TUILERIES

Description: La présente consultation a pour objet l'attribution d'un contrat de concession portant sur l'exploitation d'une activité de restauration dans le kiosque sud-ouest du jardin des Tuileries. Ce contrat emportera autorisation d'occupation du domaine public du musée du Louvre.

Identifiant de la procédure: d5234550-6b22-4a0e-84b3-31fb91662156

Identifiant interne: 2025-127C

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Jardin des Tuileries - Domaine national du Louvre, Paris 1er.

Ville: Paris cedex

Code postal: 75058

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: CONCESSION DE SERVICES PORTANT SUR L'EXPLOITATION D'UNE ACTIVITÉ DE RESTAURATION DANS LE KIOSQUE SUD-OUEST DU JARDIN DES TUILERIES

Description: La présente consultation a pour objet l'attribution d'un contrat de concession portant sur l'exploitation d'une activité de restauration dans le kiosque sud-ouest du jardin des Tuileries. Ce contrat emportera autorisation d'occupation du domaine public du musée du Louvre.

Identifiant interne: 2025-127C

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55000000

Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: EPML Jardin des Tuileries - Domaine national du Louvre

Ville: Paris cedex 01

Code postal: 75001

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: I - Durée : Les dispositions du contrat objet de la présente consultation prennent effet à compter de la date de sa signature. Sa durée initiale est de six (6) ans. Le contrat de concession sera reconductible pour une durée de deux (2) ans dans la limite de deux (2) fois, soit pour une durée totale maximale de dix (10) ans. Il appartiendra au Concessionnaire de présenter à l'EPML une demande de renouvellement du contrat de concession de services six (6) mois au minimum avant l'échéance. La décision expresse de reconduction interviendra quatre (4) mois avant l'échéance. II- modalités économiques et aspects financiers: Le Concessionnaire se rémunère par la perception des recettes provenant de l'exploitation du point de vente. A ce titre, il assurera la facturation et l'encaissement auprès des usagers du point de vente. Contrepartie financière : versement d'une redevance selon les modalités décrites au cahier des charges. Le concessionnaire doit fournir une garantie à première demande dont les conditions sont définies au cahier des charges. III - Négociations: Le musée du Louvre se réserve le droit de procéder à des négociations avec les trois candidats les mieux placés à l'issue de l'analyse des offres initiales (voir conditions dans le RC). IV-Visite obligatoire: la visite sur site est obligatoire (cf. RC pour connaître les modalités d'inscription obligatoire préalable dans les délais indiqués audit RC). V- Concernant la capacité économique et financière, - le chiffre d'affaires annuel pour chacun des trois (3) derniers exercices (ou depuis la date de création de l'entreprise si celle-ci est inférieure à trois (3) ans). Concernant les capacités techniques et professionnelles, - une déclaration sur l'honneur concernant les effectifs du candidat, ou de chaque membre du groupement candidat le cas échéant, et l'importance du personnel d'encadrement pour chacun des trois (3) derniers exercices (ou depuis la date de création de l'entreprise si celle-ci est inférieure à trois (3) ans) ; - une déclaration sur l'honneur indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat, ou chaque membre du groupement candidat le cas échéant, dispose pour la

réalisation de prestations dans le domaine objet de la concession ou dans un domaine comparable et/ou tout autre domaine susceptible de démontrer la capacité technique et professionnelle du candidat ou groupement candidat ; - les références du candidat dans la gestion d'activités de restauration légère à emporter, avec les principaux établissements gérés, moyens et autres ratios utiles, ou toute autre référence dans un domaine comparable et /ou toutes autres références ou éléments susceptibles de démontrer une aptitude à recevoir la concession de service objet de la présente procédure ; - les attestations professionnelles d'assurance en cours de validité ; - une attestation sur l'honneur relative à l'interdiction d'attribuer tout contrat de concession aux personnes de nationalité russe, ou aux personnes, organismes ou entités détenues par une personne russe (NB : le modèle est disponible en pièce jointe de la présente consultation_ZIP). Concernant l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, une déclaration sur l'honneur, dûment complétée par le candidat, justifiant : - 1°) Qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L. 3123-1 à L. 3123-15 à L. 3123-15 à 17 du Code de la commande publique ; - 2°) Que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L. 3123-18 du Code de la commande publique et dans les conditions fixées aux articles R. 3123-1 à R. 3123-5 du Code de la commande publique, sont exacts. - Un extrait Kbis de moins de trois (3) mois ou équivalent ; le pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat et, en cas de groupement, de chacun des membres du groupement et habilitation du mandataire ; Pour faciliter les démarches administratives, les candidats peuvent utiliser les formulaires - DC1 (lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants) dûment complété, - DC2 (déclaration du candidat) dûment complété. Les modèles de DC1 et DC2 sont disponibles à l'adresse suivante ainsi qu'en pièce jointe de la présente consultation (ZIP) : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> Si le candidat s'appuie sur d'autres opérateurs économiques pour présenter sa candidature : - Il produit pour chacun de ces opérateurs les mêmes documents que ceux exigés du candidat pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières. - Il produit un engagement écrit de chacun de ces opérateurs justifiant qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du contrat.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère commercial - 30% Le détail figure dans le règlement de la consultation

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère technique - 30% Le détail figure dans le règlement de la consultation

Critère:

Type: Prix

Description: Critère financier - 30% Le détail figure dans le règlement de la consultation

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère social et environnemental - 10% Le détail figure dans le règlement de la consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2862692&orgAcronyme=f5j>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Le Concessionnaire devra fournir une garantie à première demande en couverture de l'ensemble des sommes à payer, établie conformément à l'article 2321 du Code Civil et au profit de l'agent comptable du musée du Louvre. les modalités sont décrites dans le cahier des charges.

Date limite de réception des offres: 21/11/2025 17:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date limite de validité de l'offre: 10 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le candidat doit faire son affaire de l'application éventuelle des articles L.12241 et L.12242 du Code du Travail relatifs à la reprise du personnel. Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, l'autorité concédante a décidé d'inclure dans le cahier des charges de la présente consultation une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique, fixant un nombre minimum d'heures d'insertion. Le détail figure dans le cahier des charges.

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Paris

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MUSEE DU LOUVRE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: MUSEE DU LOUVRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: MUSEE DU LOUVRE

Numéro d'enregistrement: 18004623700012

Adresse postale: Musée du Louvre DFJM-SDJAP-SCP

Ville: Paris cedex 01

Code postal: 75058

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: Robin Kopp

Adresse électronique: robin.kopp@louvre.fr

Téléphone: +33 140208464

Télécopieur: +33 140208464

Adresse internet: <https://www.louvre.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 177500005500013

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris cedex 04

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: +33 144594400

Télécopieur: +33 144594400

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6c03dcd0-ac0b-4e92-9b7e-680e906d0cbf - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 07/10/2025 18:05:23 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 661650-2025

Numéro de publication au JO S: 194/2025

Date de publication: 09/10/2025